

التقرير الشهري لمتابعة المشاريع العمومية بولاية صفاقس
سبتمبر 2025

ع/ر	المعمدية	القطاع	بيان المشروع	المكونات	سنة البرمجة	الكلفة حسب البرمجة	المصممين	الكلفة حسب الصنفقة	المقاوله	تاريخ انطلاق الاشغال	مدة الانجاز حاليا	نسبة تقدّم الانجاز	الملاحظات
1	منزل شاكر	رياضة	تهيئة الملعب البلدي	تهيئة حجرات الملابس و احداث المدارج	2014	300,000 TND		396,000 TND		06/12/2016	3233		على اثر قرار اللجنة الجهوية للتسريع في المشاريع العمومية المعظلة قامت بلدية منزل شاكر بفسخ الصنفقة مع المقاول و هي بصدد الإعلان عن استشارة لاستكمال الاشغال المتبقية
2	منزل شاكر	رياضة	احداث ملعب حي الاعشاش بوجربوع العوانة	ملعب كرة قدم مصغرة بعشب اصطناعي	2022	200,000 TND							في انتظار فتح الاعتمادات من طرف وزارة الاشراف لاستكمال بقية الإجراءات الإدارية و الانطلاق في الاشغال
3	منزل شاكر	رياضة	تهيئة الملعب البلدي بمنزل شاكر	تنوير	2025	300,000 TND							في انتظار تعيين المصممين
4	منزل شاكر	شباب	احداث دار شباب بمنزل شاكر	قاعة متعددة الاختصاصات/ قاعات نشاط/مكتب اداري/وحدات صحية/مشرية/ فضاء رياضي معشب	2014	649,000 TND			شركة نور للاشغال العامة	02/02/2017	3175		المقاول بصدد رفع التحفظات المتعلقة بعملية القبول النهائي
5	منزل شاكر	شباب	تهيئة دار الشباب بوئدي	راديو واب / تهيئة داخلية شاملة	2022	300,000 TND	رشاد معطر		اكتيف للمقاولات				بعد فتح الاعتمادات تم عرض ملف الاستشارة على اللجنة الجهوية للشراءات و الموافقة عليه في انتظار استكمال الاجراءات الادارية و الانطلاق في الاشغال
6	قرقنة	رياضة	اعادة تعشيب الملعب البلدي بقرقنة	تعشيب	2022	500,000 TND	انس الفهري	956,000 TND	ويتكو سبور				بصدد فتح الاعتماد بعد تمديد العرض من طرف المقاول

7	قرقنة	شباب	تهيئة دار الشباب العطايا	تاهيل من الجيل الثاني	2019	200,000 TND	وجدي جلاي		SOBATIT	24/11/2024	323	8%	مشروع معطل بسبب تقاعس المقاول
8	قرقنة	شباب	تهيئة دار الشباب القراطن	تاهيل من الجيل الثاني	2019	150,000 TND	عماد السويبي						تاخر في تنفيذ المشروع نظرا لعدم توفير الاعتمادات المنقوصة من طرف وزارة الاشراف على اثر الاعلان على طلب العروض في مناسبتين بصدد إعادة الإعلان للمرة الثالثة بعد التاخر في فتح الاعتماد من طرف الوزارة
9	قرقنة	شباب	تهيئة دار الشباب مليتة	تهيئة شاملة داخلية و خارجية	2021	150,000 TND	زياد القرماسي		ارشيبال	21/07/2023	815	80%	الاشغال شارفت على نهايتها رغم البطء الكبير في تنفيذ المشروع و تقاعس المقاول
10	قرقنة	شباب	دراسة وتهيئة مركز التخديم والاصطيف بالرملة	اعادة بناء جناح الاقامة/المطعم / المطبخ	2024	2 000,00 TND	زهير المنجة						تم عرض الدراسة التمهيدية الموجزة على انظار اللجنة الفنية بتاريخ 12/08/2025 التي قررت ارجاء المصادقة
11	عقارب	رياضة	تهيئة الملعب البلدي بعقارب	تعلية السور /تهيئة خارجية	2025	400,000 TND					13/10/2025		في انتظار تعيين المصممين
12	عقارب	شباب	تهيئة دار الشباب عقارب	تاهيل من الجيل الثاني	2019	200,000 TND		جوهر غريال					انطلاق الاشغال بتاريخ 23 سبتمبر 2025
13	طينة	شباب	تهيئة الاسقف بدار الشباب حي المعز	صيانة الاسقف	2025	100,000 TND							في انتظار تعيين المصممين
14	طينة	رياضة	احداث ملعب بلدي بطينة	حجرات ملابس /بناء السور الخارجي/تهيئة ارضية صلبة	2012	1 100,00 TND			1 440,000 TND			100%	تم القبول الوقي للمشروع في انتظار ربط المشروع بمختلف الشبكات عن طريق بلدية المكان
15	طينة	رياضة	تعشيب الملعب البلدي بطينة	تعشيب اصطناعي	2018	600,000 TND							بتاريخ 28/08/2025 تم الإعلان عن طلب العروض و حدد اخر اجل لقبول العروض يوم 29/09/2025

16	طينة	رياضة	احداث ملعب حي بلدية الحاجب	ملعب كرة قدم مصغرة بتعشيب اصطناعي	2022	200,000 TND						في انتظار توفير عقار لتنفيذ المشروع
17	صفافس المدينة	رياضة	تهيئة ملعب عامر القرقوري	اعادة بناء حجرات الملابس	2013	250,000 TND						في انتظار فتح الاعتماد من طرف وزارة الاشراف للقيام بالاختبار الفني للاطلاق في الدراسات
18	صفافس المدينة	رياضة	بناء قاعة لكرة السلة بحديقة الرياضة عوضا عن قاعة الكنيسة	حجرات 2 ملابس لاعبين/2 حجرات ملابس /مديرين/مخزن مكتب اداري/ملعب بتغليفي اصطناعي	2016	1 100,00 TND	2 700,00 TND	ناجح بن حليمة	05/02/2024	616	100%	تم القبول الوقي للمشروع في 13/06/2025
19	صفافس المدينة	رياضة	إعادة تعشيب ملعب عامر القرقوري	عشيب اصطناعي	2025	700,00 TND						بتاريخ 28/08/2025 تم الإعلان عن استشارة تعيين مصمم لاعداد الدراسات الفنية المتعلقة بالمشروع و حدد اخر اجل 09/09/2025
20	صفافس المدينة	شباب	تهيئة الوحدات الصحية بدار الشباب تقتق	صيانة الوحدات الصحية	2024	50,00 TND						في انتظار تعيين المصممين
21	صفافس المدينة	شباب	تهيئة المركب الشبابي طريق الميناء	توسعة وتهيئة القاعة الكبرى بالعازل الصوتي	2025	200,00 TND						في انتظار تعيين المصممين
22	صفافس الغربية	شباب	تاهيل دار الشباب صفافس القسط 2	بناء جناح الاقامة /تهيئة الخارجية		2 300,00 TND	3 700,00 TND					بصدد الاعداد للإعلان عن طلب العروض
23	صفافس الجنوبية	رياضة	تعشيب الملعب البلدي بالعين	اعادة التعشيب الاصطناعي	2019	500,000 TND		ويتكو سبور			100%	في انتظار رفع تحفظات القبول النهائي

24	صفاقس الجنوبية	شباب	تهئية دار الشباب الخزانات	تهئية داخلية و خارجية شاملة/فضاء رياضي	2017	300,000 TND		طه اللوز				100%	تم القبول الوقي للمشروع في افريل 2025
25	صفاقس الجنوبية	شباب	تهئية دار الشباب العين (تهئية البنية الأساسية)	راديو واب/صيانة الشبكة الكهربائية/الوح دات الصحية/تهئية دخلية	2018	200,000 TND	242,882,570						بعد اعلان طلب العروض للمرة الثانية أسفرت عن عرض فائز بقيمة 242 ألف دينار تمت مراسلة وزارة الاشراف لتغطية العجز الحاصل و المقدر بـ 52,882,570 دينار
26	ساقية الزيت	رياضة	إحداث مضماراصطناعي ألعاب القوى بساقية الزيت	ملعب العاب قوى بمختلف الاختصاصات مع تعشيب اصطناعي	2011	2 500,00 TND							خلال الجلسة المنعقدة بوزارة الاشراف تحت اشراف السيد الوزير و عملا بتوصياته سيقع تنفيذ المشروع رغم رفض الجهة للمشروع
27	ساقية الزيت	شباب	تهئية دار الشباب الشحيحة	تهئية داخلية وصيانة الوحدات الصحية وتهئية خارجية	2021	300,00 TND	328,000 TND	حسونة الدزيري	اكثيف للمقاوالت	01/11/2024	346		اشغال متواصلة بنسق جيّد تم عقد جلسة عمل بمقر الادارة الجهوية للتجهيز و الاسكان للنظر في الاشغال الاضافية الغير المدرجة بالصفقة و الاعداد لملحق صفقة
28	ساقية الزيت	شباب	تهئية دار الشباب ساقية الزيت	ملعب كرة قدم مصغرة بتعشيب اصطناعي	2019	150,00 TND		محمد امين الغرياني	جلوا سبور				تمت عملية القبول الوقي في 09/07/2024 بتاريخ 22/07/2025 تمت عملية القبول النهائي للمشروع
29	ساقية الداير	شباب	دراسة احداث دار الشباب بساقية الداير	قاعة متعددة الاختصاصات/ قاعات نشاط/مكتب اداري/وحدات صحية/مشترية/ فضاء رياضي معشب	2023	70,000 TND							في مرحلة الدراسة التمهيديّة المفصلة تمّ اعداد الدراسة الجيوتقنية

30	جبنيانة	رياضة	مواصلة تهيئة ملعب جبنيانة	انارة	2014	250,000 TND				خلال جلسة البناءات المدنية المنعقدة في 28/05/2025 تم الاتفاق على تسوية وضعية المهندس المستشار و ذلك باعداد ملحق عقد يشمل المهتم خ 1،خ2،خ3
31	جبنيانة	رياضة	تهيئة الملعب البلدي بالحرق	انارة	2023	300,000 TND		مقاولة المزغني للتجهيز و الكهرباء	360438,798	في انتظار فتح الاعتماد من طرف وزارة الاشراف لاستكمال الاجراءات الادارية و الانطلاقي في الاشغال تم فتح الاعتمادات من طرف الوزارة و بصدد الانطلاق في الاشغال
32	جبنيانة	رياضة	تهيئة الملعب البلدي باللوزة	انارة	2023	300,000 TND		مقاولات بودية للاشغال و الخدمات	334681,791	في انتظار فتح الاعتماد من طرف وزارة الاشراف لاستكمال الاجراءات الادارية و الانطلاقي في الاشغال
33	جبنيانة	رياضة	المساهمة في تهيئة القاعة متعددة الاختصاصات بجبنيانة تهيئة دار الشباب أولاد بوسمير	تهيئة الوحدات الصحية اعادة التغليف الاصطناعي	2025	500,000 TND				في انتظار تعيين المصممين
34	جبنيانة	شباب	تهيئة دار الشباب أولاد بوسمير	تهيئة شاملة داخلية و خارجية	2021	400,000 TND				بتاريخ 18/08/2025 تم فتح العروض و هي بصدد التقييم و الفرز الفني
35	جبنيانة	شباب	تهيئة دار الشباب اللوزة	بناء قاعة كبرى مع تهيئة داخلية و خارجية شاملة	2022	300,000 TND			364 000,000 TND	اشغال متواصلة بنسق جيد 70%
36	جبنيانة	شباب	تهيئة دار الشباب الحرق	صيانة الوحدات الصحية	2022	100,000 TND			101,000 TND	اشغال متوقفة حاليا بسبب تقاعس المقاول 70%
37	بئر علي	رياضة	تعشيب الملعب البلدي ببئر علي بن خليفة	تعشيب اصطناعي	2018	600,000 TND				في انتظار رفع تحفظات القبول النهائي من طرف المقاول 100%
38	بئر علي	رياضة	تهيئة الملعب البلدي ببئر علي بن خليفة	تنوير	2023	300,000 TND		مقاولات بودية للاشغال و الخدمات	270 279,759 TND	تم فتح الاعتمادات من طرف الوزارة و بصدد الانطلاق في الاشغال 100%

39	بئر علي	رياضة	احداث ملعب حي ببلدية الناظور	ملعب كرة قدم مصغرة بعشب اصطناعي	2022	200,000 TND							بعد عرض الدراسة التمهيدية المفضلة تم تاجيل المصادقة و طلب بعض التغييرات
40	بئر علي	شباب	تهيئة دار الشباب بئر علي بن خليفة	تهيئة مدخل المؤسسة/تهيئة داخلية/تهيئة خارجية	2020	200,000 TND			محمد بلغيث	05/04/2024	556	100%	الاشغال شارفت على نهايتها في انتظار تحديد موعد الاستلام الوقتي بتاريخ 11/07/2025 تمت عملية الاستلام الوقتي للمشروع
41	المحرس	شباب	تهيئة دار الشباب المحرس	تهيئة مدخل المؤسسة/تهيئة داخلية/تهيئة خارجية	2020	150,000 TND							تم خلال جلسة اللجنة الداخلية بتاريخ 12/11/2024 اعادة تعيين مهندس معماري للمشروع بعد تخلي المصمم الاول بتاريخ 17/07/2025 تمت إعادة الإعلان عن طلب العروض و حد اخر اجل 30/07/2025
42	المحرس	شباب	تهيئة دار الشباب نقطة	تهيئة مدخل المؤسسة/تهيئة داخلية/تهيئة خارجية	2022	150,000 TND							على الاثر الاختبار الفني المنجز على هيكلة البناية الذي اقر بضرورة عدم القيام باي تدخل و اقترح هدم واعادة بناء المؤسسة نظرا للكلفة المرتفعة لعملية الصيانة المقدرة بنسبة 70% من كلفة اعادة بناء مؤسسة جديدة
43	المحرس	شباب	تهيئة دار الشباب نقطة	ملعب كرة قدم مصغرة بتعشبي اصطناعي	2017	200,000 TND			ايريا سبور			100%	في انتظار رفع التحفظات و التصريح بالقبول الوقتي للمشروع
44	الغربية												
45	العامة	شباب	تهيئة دار الشباب العامة	اعادة تعشيب الفضاء الرياضي/احداث ملعب كرة السلة	2025	300,000 TND							في انتظار تعيين المصممين
46	الصخيرة	رياضة	تهيئة الملعب البلدي بالصخيرة	اعادة بناء السور الخارجي/تركيز السور الحديدي الداخلي/تهيئة	2015	250,000 TND							بتاريخ 14/06/2025 تم الاعلان عن طلب العروض و حدد اخر اجل لقبول العروض يوم 15/07/2025 في انتظار عرض الملف على انظار اللجنة الجهوية للصنفقات

47	الصخيرة	شباب	تهيئة دار الشباب الصخيرة	صبيانة الاسقف بالعازل	2019	100,000 TND		98,000 TND	شركة الجري	04/10/2024	374	100%	تم القبول الوقي للمشروع في --
48	الحنشة	رياضة	تهيئة الملعب البلدي بالحنشة	انارة	2025	300,000 TND							في انتظار تعيين المصممين
49	الحنشة	رياضة	احداث ملعب حي ببلدية النصر	ملعب كرة قدم مصغرة بعشب اصطناعي	2022	200,000 TND		198,602 TND	جلوا سيور				بتاريخ 15/05/2025 تمت إحالة تقرير تقييم العروض الى وزارة الاشراف قصد فتح الاعتماد حتى يتسنى إتمام بقية الاجراءات الإدارية
50	الحنشة	شباب	تهيئة دار الشباب الحنشة	تهيئة داخلية شاملة /احداث راديو واب /تهيئة القاعة الكبرى/الوحدا ت الصحية	2023	300,000 TND		310,000 TND		13/03/2025	214	40%	اشغال متواصلة بنسق جيد
مشاريع المعهد العالي للرياضة و التربية البدنية بصفاقس													
51			احداث مسبح بالمعهد العالي	حوض كبير /حوض صغير/حجرات ملابس اناث و ذكور/حجرات مدرين /بهو استقبال/مدارج local/ technique	2010	4,500 TND	ياسين بوعزيز		محمود الفرياني			100%	تاخر عملية رفع التحفظات قصد الاستلام الوقي رغم تعدد الجلسات في الغرض و تم مؤخرا خلال جلسة متابعة مشاريع قطاعية بمركز الولاية تحت اشراف السيد الكاتب العام الاتفاق على الانطلاق في عملية رفع التحفظات ابتداءا من 15/08/2025 الى حدود 30/09/2025 فترة الصيانة الدورية
52			اعادة تعشيب ميدان كرة القدم	تعشيب اصطناعي	2011	400,000 TND	محمد الرقيق						تم الغاء المشروع و دمج اعتماداته ضمن مشروع المضمار الاصطناعي

بتاريخ 29/04/2025 انعقدت اللجنة الداخلية للبنىات المدنية و تم الغاء مشروع إعادة التعشيب الاصطناعي وإضافة عنصر العشب الطبيعي الى مشروع المضمار كما تم الاتفاق على دعوة المصممين لمد الإدارة الجهوية للتجهيز و الإسكان بملحق عقد دراسات في المكون الجديد للمشروع و النمحافظة على دراسة المضمار مع بعض التنقيحات والاقتصار فقط على دراسة العشب الطبيعي						فوزي الشرفي/محمد الرقيق	1,800 TND	2015	مضمار اصطناعي لالعب القوى مع عشب طبيعي بمختلف مكونات العاب القوى	احداث مضمار اصطناعي لالعب القوى	53
اشغال متواصلة بنسق جيّد	60%					ليلى سحنون	1,200 TND	2018	اعادة تهيئة الشبكة الكهربائية /محول كهربائي	تهيئة وتأهيل الشبكات المختلفة بالمعهد العالي للرياضة والتربية البدنية بصفاقس	54
بتاريخ 09 أكتوبر 2023 تم انطلاق الأشغال	100%						150,000 TND	2019		صيانة وتعهد الأسقف	55
* تم إعداد اختبارات فنية للهياكل لتحديد مجال التدخل بدقة * بتاريخ 06 ديسمبر 2023 تمت مراسلة وزارة الإشراف قصد المصادقة على البرنامج الوظيفي المقترح من طرف إدارة المعهد خلال اللجنة الداخلية المنعقدة بتاريخ 21/03/2024 قررت اللجنة إعادة النظر في تعيين المصممين تبعا لقرار وزيرة التجهيز والإسكان الصادر في 31/01/2024 المتعلق بضبط طريقة تعيين لمصممين							200,000 TND	2019	اعادة شبكات الكهرباء و الماء / تهيئة داخلية شاملة مع الحفاظ على التصميم المعماري والاخذ بعين الاعتبار نتائج الاختبار الفني	دراسة تهيئة المبيّنات	56
في انتظار استكمال الدراسات* الفنية المبرمجة بميزانية التنمية لسنة 2019 بقيمة 200أد							2,500 TND	2020		تهيئة المبيّنات	57

صفائق الغربية

رياضة

58			ربط قاعة الرياضات الجماعية بشبكة الغاز الطبيعي		2020	50,000 TND	محمد الشعري											*تمت مراسلة الوزارة في 23/04/2024 لتوفير الاعتماد الإضافي قصد اعداد بطاقة طلب لفائدة المقاول وإلى حد هذا التاريخ لم يقع تغطية العجز
59			دراسة بناء مخبر بحث		2024	70,000 TND												بتاريخ 03/09/2024 تم تعيين المصممين خلال جلسة اللجنة الداخلية للبيانات المدنية للانطلاق في اعداد الدراسات الفنية. تمت مراسلة الوزارة لفتح الاعتماد الخاص بالدراسات و البالغة قيمتها 71.228.092 د
60			احداث ملعب للتنس	ملعب اختصاص بادل	2024	100,000 TND	القلال											بتاريخ 30/04/2024 تم تعيين السيد محمّد القلال مهندس مستشار للمشروع تمت المصادقة على الدراسة التمهيديّة المفصلة بتاريخ 18/12/2024 تم اعداد ملف طلب العروض في انتظار الاعلان
61			تعشيب ملعب مصغر لكرة القدم	تعشيب اصطناعي لملاعب كرة قدم مصغرة	2024	400,000 TND			جلوا سبور	373,604 TND								في انتظار فتح الاعتماد من طرف وزارة الاشراف لاستكمال الاجراءات الادارية و الانطلاقي في الاشغال
مشاريع البرنامج الجهوي للتنمية																		
62	الحنشة		تهيئة و تعشيب ملعب بالقرابة ببلدية النصر	هيئة تعشيب اصطناعي	20	181.893												
63	جبنيانة		تهيئة وتعشيب ملعب حي بدوار اللواتة بلدية الحزق اللوزة			181.893												لم يقع توفير عقار لانجاز المشروع

64	عقارب	ت.ج.	تهيئة وتعشيب ملعب فرعي بالملاعب البلدي بعقارب	ملعب كرة قدم	19	233,000 TND						الانطلاق الفعلي للأشغال بتاريخ 01 أكتوبر 2025 بعد رفع الإشكاليات المتعلقة بموضع الملعب	100%					
65	العامة		تهيئة وتعشيب ملعب حي بحي المهارة العامة			تمت عملية القبول الوقتي للمشروع بتاريخ 02/06/2025												
مشاريع التنمية المندمجة																		
66	الصغيرة	ت.ج.	بناء قاعة رياضة للألعاب الفردية بالصغيرة	حجرات ملايس للاعبين و المدرين / الفضاء الرياضي بارضية اصطناعية		1 062,000 TND						تمّت المصادقة على الدراسة التمهيدية المفصلة (1.6 م دينار) وامهال المصممين 15 يوم لايداع ملف طلب العروض						
67	الغربية		بناء قاعة رياضية للألعاب الفردية بالغربية		حجرات ملايس للاعبين و المدرين / الفضاء الرياضي بارضية اصطناعية		1 082,000 TND						بتاريخ 01/09/2025 تمّ الإعلان عن طلب العروض و حدد اخر اجل لقبول العروض يوم 02/10/2025					
68	العامة		انجاز ملعب رياضي بلدي بالعامة		ملعب كرة قدم مصغرة: تعشيب اصطناعي		1 320,000 TND						في مرحلة اعداد الدالت المفصلة					
69	العامة		ملاعب أحياء بالعامة بودريالة ذراع بن زياد بليانة				675,000 TND						تم القبول الوقتي للمشروع في افريل 2025	100%				
70	منزل شاكر		احداث ملعب حي معشّب بمنطقة الحاج قاسم				199,000 TND						اشغال متواصلة في انتظار تزويد الحضيرة بالعشب الاصطناعي و الحبيبات المطاطية					

في مرحلة اعداد الدالت المفضلة							397,000 TND		٤	احداث فضاء رياضي وترفيهي بصبيح	71	الصخيرة
بتاريخ 28/01/2025 تمت المصادقة على الدراسة التمهيدية المفضلة (1.6 م دينار) وامهال المصممين 15 يوم لايداع ملف طلب العروض							1 330,000 TND		حجرات ملابس للاعبين و المديرين / الفضاء الرياضي بارضية اصطناعية	بناء قاعة مغطاة للألعاب الفردية ببلدية الحنشة	72	الحنشة
تم بتاريخ 10/09/2025 تعيين المصمم خلال جلسة اللجنة الداخلية للبنائيات المدنية للانطلاق في اعداد الدراسات الفنية.									ملعب كرة قدم مصغرة	احداث فضاء رياضي وترفيهي بأولاد مبروك	73	عقارب
في مرحلة اعداد الدالت المفضلة							350,000 TND		بتعشيب اصطناعي	احداث فضاء رياضي وترفيهي بقرقور	74	عقارب